

# Der INNOPARK in Kitzingen

Gewerbequalität, Flexibilität und Sicherheit, die ihresgleichen sucht – das bietet der INNOPARK Kitzingen auf einer Fläche von 52 ha. Der innovative Gewerbepark ist ein zentraler Standort für Produktion, Handel und Dienstleistung und verfügt neben den entsprechenden Räumlichkeiten auch über Wohnungen, Sport- und Freizeiteinrichtungen, so dass Synergieeffekte optimal genutzt werden können.

Ein professionelles Management-Team sorgt für eine langfristige und zuverlässige Qualität am Standort, während eine hochentwickelte IT-Infrastruktur und kompetente Full-Service-Leistungen, wie Raumgestaltung, IT- und Facility-Services es Ihnen als ansässiges Unternehmen ermöglichen, sich auf ihr Kerngeschäft zu konzentrieren. Durchdacht präsentiert sich die Teilung in einen öffentlichen Bereich mit Büroflächen, Sportanlagen und Veranstaltungen sowie in einen Sicherheitsbereich mit Wachdienst rund um die Uhr. Vermietungen erfolgen je nach Branche und Zielgruppe in beiden Bereichen, wobei die sanierten und modernen Standards entsprechenden Gebäude wie auch die Außenflächen flexibel gestaltet werden können. Dank innovativer Photovoltaiktechnologie kann der INNOPARK einen Teil seines Stromverbrauches durch eigenen Sonnenstrom abdecken.

## Zahlen und Fakten:

- Größe des Gewerbeparks: **52 ha**
- Öffentlich zugänglicher Bereich vorwiegend für Büroflächen, Sportanlagen und Veranstaltungen
- Gesicherter Bereich mit **Wachdienst** (Zugang nur per Chipkarte oder Voranmeldung beim jeweiligen Unternehmen)
- Unternehmen aus Erneuerbare Energien, Architektur, Finanz-/Personal-/IT-/Industrie-Dienstleistung, Handwerk, Handel, Logistik, Schulwesen, Elektrotechnik, Bauwesen und Sport seit April 2011
- Über 550 Arbeitnehmer sind im INNOPARK beschäftigt
- Internes **Straßennetz mit 9km Gesamtlänge**
- Leistungsstarkes **IT-Glasfasernetz mit 100 Mbit Internetzugang**
- Zuverlässige Medienversorgung
- Umfangreiches Angebot an Facilities Services wie Umzugsdienst, Reinigungsservice, Schreinerarbeiten, Konferenzraumservice, Akteneinlagerung, u.v.m.
- Kiosk / Imbiss der Erthal Sozialwerke Würzburg